

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-2380/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **EURO-SKY d.o.o. u stečaju, OIB: 72224563997, Zagreb, Đorđićeva ulica 24**

**UVODNE NAPOMENE:**

Nastavno na unovčenje ukupne imovine koja pripada u stečajnu masu, sudu i vjerovnicima je 14.11.2022. podnesen završni račun koji je prikazivao troškove i namirenje vjerovnika viših redova. U međuvremenu su utvrđene i tražbine vjerovnika nižih redova te je 19.09.2023. sudu i vjerovnicima podnjet dopunjeni i valutno usklađeni završni račun s prijedlozima odluka. Ova izmjena završnog računa na dan 27.03.2024. obuhvaća troškove stečajnog upravitelja sada pravomoćno utvrđene kao i usklađenje drugih troškova radi protoka vremena.

*Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.*

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

*Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.*

U nastavku slijede tablice svih prihoda i rashoda po transakcijskom računu, u € i HRK valutama.

**EUR promet:**

DATUM VALUTE	OPIS	PLATITELJ/PRIMATE LJ	ISPLAT A	UPLATA	SALDO
20.3.2024.	Ovrv-13487/2024 OGSZG	E.ON PLIN D.O.O.	241,53	0,00	87.247,86
11.3.2024.	RJ,Ovrv-43178/2023-01,OS,ZAGREB	E.ON PLIN D.O.O.	0,95	0,00	87.489,39
11.3.2024.	RJ,Ovrv-43178/2023-01,OS,ZAGREB	E.ON PLIN D.O.O.	8,55	0,00	87.490,34
11.3.2024.	RJ,Ovrv-43178/2023-01,OS,ZAGREB	E.ON PLIN D.O.O.	64,64	0,00	87.498,89

11.3.2024.	RJ,Ovrv-43178/2023-01,OS,ZAGREB	E.ON PLIN D.O.O.	6,64	0,00	87.563,53
29.2.2024.		KentBank d.d.	0,00	0,69	87.570,17
29.2.2024.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (226996500) - Naplata naknade po računu PP01234364	KentBank d.d.	0,00	0,00	87.569,48
29.2.2024.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (226996499) - Naplata naknade po računu PP01234364	KentBank d.d.	4,30	0,00	87.569,48
29.2.2024.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (226996498) - Naplata naknade po računu PP01234364	KentBank d.d.	4,65	0,00	87.573,78
31.1.2024.		KentBank d.d.	0,00	0,74	87.578,43
31.1.2024.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (225717497) - Naplata naknade po računu PP01217462	KentBank d.d.	0,00	0,00	87.577,69
31.1.2024.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (225717496) - Naplata naknade po računu PP01217462	KentBank d.d.	3,98	0,00	87.577,69
31.1.2024.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (225717495) - Naplata naknade po računu PP01217462	KentBank d.d.	4,65	0,00	87.581,67
31.12.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,74	87.586,32
31.12.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (224464080) - Naplata naknade po računu PP01200437	KentBank d.d.	0,00	0,00	87.585,58
31.12.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (224464079) - Naplata naknade po računu PP01200437	KentBank d.d.	3,98	0,00	87.585,58
31.12.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (224464078) - Naplata naknade po računu PP01200437	KentBank d.d.	4,65	0,00	87.589,56
30.11.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,12	87.594,21
30.11.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (223073279) - Naplata naknade po računu PP01183684	KentBank d.d.	0,00	0,00	87.594,09
30.11.2023.	P_3.3.1. Evidentiranje priljeva iz drugih banaka (223073278) - Naplata naknade po računu PP01183684	KentBank d.d.	0,24	0,00	87.594,09
30.11.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem	KentBank d.d.	3,98	0,00	87.594,33

	korisniku (223073277) - Naplata naknade po računu PP01183684				
30.11.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (223073276) - Naplata naknade po računu PP01183684	KentBank d.d.	4,65	0,00	87.598,31
27.11.2023.	Namirenje u spisu ST-2380/2019, IDnadmetanja 37893	FINA-UPL. KUPOVNINE U PROVEDBI OVRHE	0,00	67.088,32	87.602,96
27.11.2023.	Namirenje u spisu ST-2380/2019, IDnadmetanja 37893	FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI OVRHE	0,00	13.935,89	20.514,64
31.10.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,06	6.578,75
31.10.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (221777023) - Naplata naknade po računu PP01167317	KentBank d.d.	0,00	0,00	6.578,69
31.10.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (221777022) - Naplata naknade po računu PP01167317	KentBank d.d.	3,98	0,00	6.578,69
31.10.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (221777021) - Naplata naknade po računu PP01167317	KentBank d.d.	4,65	0,00	6.582,67
30.9.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,05	6.587,32
30.9.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (220377290) - Naplata naknade po računu PP01151214	KentBank d.d.	0,00	0,00	6.587,27
30.9.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (220377289) - Naplata naknade po računu PP01151214	KentBank d.d.	3,98	0,00	6.587,27
30.9.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (220377288) - Naplata naknade po računu PP01151214	KentBank d.d.	4,65	0,00	6.591,25
31.8.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,06	6.595,90
31.8.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (219088362) - Naplata naknade po računu PP01135130	KentBank d.d.	0,00	0,00	6.595,84
31.8.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (219088361) - Naplata naknade po računu PP01135130	KentBank d.d.	3,98	0,00	6.595,84
31.8.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (219088360) - Naplata naknade po računu PP01135130	KentBank d.d.	4,65	0,00	6.599,82
31.7.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,06	6.604,47
31.7.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem	KentBank d.d.	0,00	0,00	6.604,41

	korisniku (217770618) - Naplata naknade po računu PP01119053				
31.7.2023.	P_3.2.2. Nalog u EUR u elektroničkom obliku (eksterni) (217770617) - Naplata naknade po računu PP01119053	KentBank d.d.	0,80	0,00	6.604,41
31.7.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (217770616) - Naplata naknade po računu PP01119053	KentBank d.d.	3,98	0,00	6.605,21
31.7.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (217770615) - Naplata naknade po računu PP01119053	KentBank d.d.	4,65	0,00	6.609,19
18.7.2023.	Kupac 0163538 po IOSu	GRAD KUTINA	279,51	0,00	6.613,84
10.7.2023.	Knjigovodstvo račun 828-1-2	QUOTA D.O.O.	1.661,80	0,00	6.893,35
30.6.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,07	8.555,15
30.6.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (216415986) - Naplata naknade po računu PP01103064	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.555,08
30.6.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (216415985) - Naplata naknade po računu PP01103064	KentBank d.d.	3,98	0,00	8.555,08
30.6.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (216415984) - Naplata naknade po računu PP01103064	KentBank d.d.	4,65	0,00	8.559,06
31.5.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,07	8.563,71
31.5.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (215081074) - Naplata naknade po računu PP01087122	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.563,64
31.5.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (215081073) - Naplata naknade po računu PP01087122	KentBank d.d.	3,98	0,00	8.563,64
31.5.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (215081072) - Naplata naknade po računu PP01087122	KentBank d.d.	4,65	0,00	8.567,62
30.4.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,07	8.572,27
30.4.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (213757567) - Naplata naknade po računu PP01071222	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.572,20
30.4.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (213757566) - Naplata naknade po računu PP01071222	KentBank d.d.	3,98	0,00	8.572,20
30.4.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (213757565) - Naplata naknade po računu PP01071222	KentBank d.d.	4,65	0,00	8.576,18

31.3.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,07	8.580,83
31.3.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (212576666) - Naplata naknade po računu PP01055503	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.580,76
31.3.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (212576665) - Naplata naknade po računu PP01055503	KentBank d.d.	3,98	0,00	8.580,76
31.3.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (212576664) - Naplata naknade po računu PP01055503	KentBank d.d.	4,65	0,00	8.584,74
28.2.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,07	8.589,39
28.2.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (211341987) - Naplata naknade po računu PP01039795	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.589,32
28.2.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (211341986) - Naplata naknade po računu PP01039795	KentBank d.d.	3,98	0,00	8.589,32
28.2.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (211341985) - Naplata naknade po računu PP01039795	KentBank d.d.	4,65	0,00	8.593,30
31.1.2023.		KentBank d.d.	0,00	0,07	8.597,95
31.1.2023.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (210207730) - Naplata naknade po računu PP01024161	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.597,88
31.1.2023.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (210207729) - Naplata naknade po računu PP01024161	KentBank d.d.	3,98	0,00	8.597,88
31.1.2023.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (210207728) - Naplata naknade po računu PP01024161	KentBank d.d.	4,65	0,00	8.601,86
1.1.2023.	Migracija EUR (+64.845,72 HRK)	EURO-SKY d.o.o. u stečaju	0,00	8.606,51	8.606,51

#### HRK promet:

DATUM VALUTE	OPIS	IBAN PLATITELJ/PRIMATELJ	PLATITELJ/P RIMATELJ	ISPLATA	UPLATA	SALDO
1.1.2023.	Migracija EUR (64.845,72 HRK)	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,03	0,00
1.1.2023.	Migracija EUR (-64.845,72 HRK)	1011111116	KentBank d.d.	64.845,75	0,00	-0,03

31.12.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,55	64.845,72
31.12.2022.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (207685502) - Naplata naknade po računu PP01008558	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	64.845,17
31.12.2022.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (207685501) - Naplata naknade po računu PP01008558	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	64.845,17
31.12.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (207685500) - Naplata naknade po računu PP01008558	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	64.875,17
30.11.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,42	64.910,17
30.11.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (206285158) - Naplata naknade po računu PP00993014	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	64.909,75
30.11.2022.	P_3.3.1. Priljevi u HRK (206285157) - Naplata naknade po računu PP00993014	1011111116	KentBank d.d.	7,20	0,00	64.909,75
30.11.2022.	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (206285156) - Naplata naknade po računu PP00993014	1011111116	KentBank d.d.	33,00	0,00	64.916,95
30.11.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (206285155) - Naplata naknade po računu PP00993014	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	64.949,95
30.11.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (206285154) - Naplata naknade po računu PP00993014	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	64.979,95
30.11.2022.	povrat po predmetu ST-2380/2019 ID:4122852	1500090983	FINA-NAKNADE ZA PROV.PRODAJE NEKRET./POK	0,00	2.100,00	65.014,95
17.11.2022.	r.br.019-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	10.981,40	62.914,95

17.11.2022.	r.br.013-1-2022 najam 01.11.2022- 09.11.2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	2.034,31	51.933,55
17.11.2022.	r.br.016-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	136,19	49.899,24
17.11.2022.	r.br.018-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	6.541,68	49.763,05
17.11.2022.	r.br.014-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	499,05	43.221,37
17.11.2022.	r.br.015-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	242,50	42.722,32
17.11.2022.	r.br.017-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	635,42	42.479,82
7.11.2022.	2-200714-12210019	HR95240700 0110038952 6	EKO MOSLAVINA D.O.O.	136,44	0,00	41.844,40
7.11.2022.	2-200714-12207018	HR95240700 0110038952 6	EKO MOSLAVINA D.O.O.	212,54	0,00	41.980,84
7.11.2022.	2-200714-12208014	HR95240700 0110038952 6	EKO MOSLAVINA D.O.O.	145,48	0,00	42.193,38
7.11.2022.	2-200714-12209010	HR95240700 0110038952 6	EKO MOSLAVINA D.O.O.	140,96	0,00	42.338,86
7.11.2022.	5770-9360212- 0163538	HR33234000 9182200000 8	GRAD KUTINA	242,50	0,00	42.479,82
7.11.2022.	2022-01-436554	HR47234000 9111067858 0	E.ON PLIN D.O.O.	19,16	0,00	42.722,32
7.11.2022.	2022-01-480863	HR47234000 9111067858 0	E.ON PLIN D.O.O.	117,03	0,00	42.741,48
3.11.2022.	203079-1103605	HR12240700 0150000007 7	MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKR	148,82	0,00	42.858,51
3.11.2022.	203079-1098318	HR12240700 0150000007 7	MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKR	148,82	0,00	43.007,33
3.11.2022.	203079-1093006	HR12240700 0150000007 7	MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKR	201,41	0,00	43.156,15
3.11.2022.	Pričuva 11/2020- 10/2022	HR86234000 9131106532 8	STAMBENI SERVIS-	6.541,68	0,00	43.357,56

			POSLOVNI CENTAR D.O			
31.10.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,52	49.899,24
31.10.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (205014085) - Naplata naknade po računu PP00977720	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	49.898,72
31.10.2022.	P_3.3.1. Priljevi u HRK (205014084) - Naplata naknade po računu PP00977720	1011111116	KentBank d.d.	0,90	0,00	49.898,72
31.10.2022.	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (205014083) - Naplata naknade po računu PP00977720	1011111116	KentBank d.d.	15,00	0,00	49.899,62
31.10.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (205014082) - Naplata naknade po računu PP00977720	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	49.914,62
31.10.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (205014081) - Naplata naknade po računu PP00977720	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	49.944,62
25.10.2022.	Euro-sky knjig. usluge 01-10/2022	HR46236000 0110209550 0	QUOTA D.O.O.	6.250,00	0,00	49.979,62
25.10.2022.	Euro-sky odvj. trošak P-51/2022 TSZG	HR33236000 0110098430 8	NENAD CETINJA - ODVJETNIK NENAD CET	6.250,00	0,00	56.229,62
21.10.2022.	R.BR.012-1-2022 najam10/22	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	6.781,05	62.479,62
17.10.2022.	Račun za:01072022-31072022	HR18239000 1150000745 0	HEP ELEKTRA D.O.O.- ELEKTR	4.202,31	0,00	55.698,57
17.10.2022.	Račun za:01092022-30092022	HR18239000 1150000745 0	HEP ELEKTRA D.O.O.- ELEKTR	3.229,72	0,00	59.900,88
17.10.2022.	Račun za:01082022-31082022	HR18239000 1150000745 0	HEP ELEKTRA D.O.O.- ELEKTR	3.549,37	0,00	63.130,60
30.9.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,47	66.679,97
30.9.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (203723238) - Naplata	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	66.679,50



	naknade po računu PP00962567					
30.9.2022.	P_3.3.1. Priljevi u HRK (203723237) - Naplata naknade po računu PP00962567	1011111116	KentBank d.d.	1,80	0,00	66.679,50
30.9.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem korisniku (203723236) - Naplata naknade po računu PP00962567	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	66.681,30
30.9.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (203723235) - Naplata naknade po računu PP00962567	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	66.711,30
22.9.2022.	r.br.011-1-2022 najam 09/22	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	6.781,05	66.746,30
22.9.2022.	r.br.008-1-2022 najam 08/22	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	6.759,00	59.965,25
31.8.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,35	53.206,25
31.8.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m- kent po krajnjem korisniku (202427037) - Naplata naknade po računu PP00947483	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	53.205,90
31.8.2022.	P_3.3.1. Priljevi u HRK (202427036) - Naplata naknade po računu PP00947483	1011111116	KentBank d.d.	1,80	0,00	53.205,90
31.8.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem korisniku (202427035) - Naplata naknade po računu PP00947483	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	53.207,70
31.8.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (202427034) - Naplata naknade po računu PP00947483	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	53.237,70
23.8.2022.	r.br.010-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	9.876,27	53.272,70
22.8.2022.	pl. rn. 007-1-2022 za 7/2022	1102193593	ARGENTUM D.O.O.	0,00	6.759,00	43.396,43
1.8.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	36.637,43

	korisniku (201216582) - Naplata naknade po računu PP00943501					
31.7.2022 .		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,41	36.667,43
31.7.2022 .	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m- kent po krajnjem korisniku (201065237) - Naplata naknade po računu PP00929057	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	36.667,02
31.7.2022 .	P_3.3.1. Priljevi u HRK (201065236) - Naplata naknade po računu PP00929057	1011111116	KentBank d.d.	0,90	0,00	36.667,02
31.7.2022 .	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (201065235) - Naplata naknade po računu PP00929057	1011111116	KentBank d.d.	18,00	0,00	36.667,92
31.7.2022 .	P_3.1.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (201065234) - Naplata naknade po računu PP00929057	1011111116	KentBank d.d.	2,30	0,00	36.685,92
31.7.2022 .	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem korisniku (201065233) - Naplata naknade po računu PP00929057	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	36.688,22
31.7.2022 .	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (201065232) - Naplata naknade po računu PP00929057	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	36.688,22
29.7.2022 .	Saldiranje po IOSu za OIB: 72224563997	HR18239000 1150000745 0	HEP ELEKTRA D.O.O.-RC OSIJEK	5.950,45	0,00	36.723,22
29.7.2022 .	Saldiranje po IOSu za OIB: 72224563997	HR33234000 9182200000 8	GRAD KUTINA	3.592,27	0,00	42.673,67
29.7.2022 .	Saldiranje po IOSu za OIB: 72224563997	HR47234000 9111067858 0	E.ON PLIN D.O.O.	579,72	0,00	46.265,94
29.7.2022 .	Saldiranje za OIB: 72224563997 po IOSu od 30062022 , dio od otvaranajstečaja	HR95240700 0110038952 6	EKO MOSLAVINA D.O.O.	1.811,80	0,00	46.845,66
29.7.2022 .	Saldiranje za OIB:72224563997 po IOSu od 26072022	HR12240700 0150000007 7	MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKR	1.534,30	0,00	48.657,46
26.7.2022 .	G-Relus fina orp	HR42239000 1110001704 2	FINANCIJSKA AGENCIJA	10,00	0,00	50.191,76

8.7.2022.	pl.rn. 009-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	3.592,27	50.201,76
7.7.2022.	Trošak plaćenih oglasa za Euro-sky 06/2022	HR91412400 3312600082 5	DOMAGOJ REPAČ	599,00	0,00	46.609,49
30.6.2022 .		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,28	47.208,49
30.6.2022 .	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m- kent po krajnjem korisniku (199750294) - Naplata naknade po računu PP00914111	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	47.208,21
30.6.2022 .	P_3.3.1. Priljevi u HRK (199750293) - Naplata naknade po računu PP00914111	1011111116	KentBank d.d.	0,90	0,00	47.208,21
30.6.2022 .	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (199750292) - Naplata naknade po računu PP00914111	1011111116	KentBank d.d.	9,00	0,00	47.209,11
30.6.2022 .	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem korisniku (199750291) - Naplata naknade po računu PP00914111	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	47.218,11
30.6.2022 .	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (199750290) - Naplata naknade po računu PP00914111	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	47.248,11
24.6.2022 .	pl. rn. 006-1-2022 za 6/2022	1102193593	ARGENTUM D.O.O.	0,00	17.073,12	47.283,11
3.6.2022.	231299427	HR47234000 9111067858 0	E.ON PLIN D.O.O.	2.597,52	0,00	30.209,99
2.6.2022.	0010012182-220320-7 kamata 03/2022	HR98234000 9111011292 8	HEP- OPSKRBA D.O.O.	115,45	0,00	32.807,51
2.6.2022.	2300092547-210820-6	HR18239000 1150000745 0	HEP ELEKTRA D.O.O.-RC OSIJEK	7.601,15	0,00	32.922,96
31.5.2022 .		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,25	40.524,11
31.5.2022 .	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m- kent po krajnjem korisniku (198464195) - Naplata naknade po računu PP00899230	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	40.523,86
31.5.2022 .	P_3.3.1. Priljevi u HRK (198464194) -	1011111116	KentBank d.d.	1,80	0,00	40.523,86

	Naplata naknade po računu PP00899230					
31.5.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (198464193) - Naplata naknade po računu PP00899230	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	40.525,66
31.5.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (198464192) - Naplata naknade po računu PP00899230	1011111116	KentBank d.d.	35,00	0,00	40.555,66
25.5.2022.	pl. rn. 005-1-2022 za 5/2022	1102193593	ARGENTUM D.O.O.	0,00	6.795,00	40.590,66
25.5.2022.	pl.rn. 004-1-2022 za 4/2022	1102193593	ARGENTUM D.O.O.	0,00	6.795,00	33.795,66
30.4.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,25	27.000,66
30.4.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (197197241) - Naplata naknade po računu PP00884636	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	27.000,41
30.4.2022.	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (197197240) - Naplata naknade po računu PP00884636	1011111116	KentBank d.d.	5,60	0,00	27.000,41
30.4.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (197197239) - Naplata naknade po računu PP00884636	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	27.006,01
30.4.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (197197238) - Naplata naknade po računu PP00884636	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	27.036,01
29.4.2022.	FINA trošak dražbi Euro-sky	HR71239000 1150009098 3	FINA- NAKNADE ZA PROV.PRODAJ E NEKRET	2.800,00	0,00	27.066,01
1.4.2022.	Saldiranje po IOSu za OIB: 72224563997	HR98234000 9111011292 8	HEP- OPSKRBA D.O.O.	2.189,35	0,00	29.866,01
31.3.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,19	32.055,36
31.3.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (196041705) - Naplata naknade po računu PP00870224	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	32.055,17

31.3.2022.	P_3.3.1. Priljevi u HRK (196041704) - Naplata naknade po računu PP00870224	1011111116	KentBank d.d.	2,40	0,00	32.055,17
31.3.2022.	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (196041703) - Naplata naknade po računu PP00870224	1011111116	KentBank d.d.	2,80	0,00	32.057,57
31.3.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (196041702) - Naplata naknade po računu PP00870224	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	32.060,37
31.3.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (196041701) - Naplata naknade po računu PP00870224	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	32.090,37
25.3.2022.	Euro-sky knjig. usluge 09/2021-12/2021	HR46236000 0110209550 0	QUOTA D.O.O.	2.500,00	0,00	32.120,37
24.3.2022.	rn 003-1-2022 03/22	1102193593	ARGENTUM D.O.O.	0,00	6.768,00	34.620,37
24.3.2022.	rn 002-1-2022 02/22	1102193593	ARGENTUM D.O.O.	0,00	6.768,00	27.852,37
1.3.2022.	rn 001-1-2022	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	6.768,00	21.084,37
28.2.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,11	14.316,37
28.2.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (194855709) - Naplata naknade po računu PP00855948	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	14.316,26
28.2.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (194855708) - Naplata naknade po računu PP00855948	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	14.316,26
28.2.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (194855707) - Naplata naknade po računu PP00855948	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	14.346,26
31.1.2022.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,13	14.376,26
31.1.2022.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (193802731) - Naplata	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	14.376,13

	naknade po računu PP00841829					
31.1.2022.	P_3.3.1. Priljevi u HRK (193802730) - Naplata naknade po računu PP00841829	1011111116	KentBank d.d.	0,80	0,00	14.376,13
31.1.2022.	P_3.2.2. Nalog u HRK u elektroničkom obliku (193802729) - Naplata naknade po računu PP00841829	1011111116	KentBank d.d.	2,80	0,00	14.376,93
31.1.2022.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem korisniku (193802728) - Naplata naknade po računu PP00841829	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	14.379,73
31.1.2022.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (193802727) - Naplata naknade po računu PP00841829	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	14.409,73
12.1.2022.	Pristojba za tužbu	HR12100100 5186300016 0	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	1.115,73	0,00	14.439,73
3.1.2022.	RN 003-1-2021	1100733276	ARGENTUM d.o.o. za trgovinu i usluge	0,00	6.759,00	15.555,46
31.12.2021.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,08	8.796,46
31.12.2021.	PP_11.2.2. Korištenje i održavanje servisa m- kent po krajnjem korisniku (192769683) - Naplata naknade po računu PP00827696	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.796,38
31.12.2021.	P_11.1.2. Korištenje i održavanje servisa e- kent po krajnjem korisniku (192769682) - Naplata naknade po računu PP00827696	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	8.796,38
31.12.2021.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (192769681) - Naplata naknade po računu PP00827696	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	8.826,38
30.11.2021.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,05	8.856,38
30.11.2021.	P_3.6.1. Naknada za naloge prisilne ovrhe (191597100) - Naplata naknade po računu PP00813597	1011111116	KentBank d.d.	34,50	0,00	8.856,33

30.11.2021.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (191597099) - Naplata naknade po računu PP00813597	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	8.890,83
30.11.2021.	P_3.3.1. Evidentiranje priljeva iz drugih banaka (191597098) - Naplata naknade po računu PP00813597	1011111116	KentBank d.d.	0,80	0,00	8.890,83
30.11.2021.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-kent po krajnjem korisniku (191597097) - Naplata naknade po računu PP00813597	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	8.891,63
30.11.2021.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (191597096) - Naplata naknade po računu PP00813597	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	8.921,63
19.11.2021.	RN 002-1-2021	1100733276	ARGENTUM D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE	0,00	6.759,00	8.951,63
11.11.2021.	RJ,UP/I-363-03/21-02/25,GR,KUTINA	HR3323400091822000008	GRAD KUTINA	4.046,28	0,00	2.192,63
11.11.2021.	RJ,UP/I-363-03/21-02/25,GR,KUTINA	HR3323400091822000008	GRAD KUTINA	200,00	0,00	6.238,91
11.11.2021.	UP/I-363-03/21-02/25,naknada za prisilnu naplatu	HR7323400091510866065	NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROV	150,00	0,00	6.438,91
31.10.2021.		1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,01	6.588,91
31.10.2021.	PP_12.2.2. Korištenje i održavanje servisa m-kent po krajnjem korisniku (190478514) - Naplata naknade po računu PP00799649	1011111116	KentBank d.d.	0,00	0,00	6.588,90
31.10.2021.	P_3.3.1. Evidentiranje priljeva iz drugih banaka (190478513) - Naplata naknade po računu PP00799649	1011111116	KentBank d.d.	0,80	0,00	6.588,90
31.10.2021.	P_3.2.2. Nalog u EUR u elektroničkom obliku (eksterni) (190478512) - Naplata naknade po računu PP00799649	1011111116	KentBank d.d.	2,80	0,00	6.589,70
31.10.2021.	P_12.1.2. Korištenje i održavanje servisa e-	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	6.592,50

	kent po krajnjem korisniku (190478511) - Naplata naknade po računu PP00799649					
31.10.2021.	P_1.2. Održavanje transakcijskog računa (190478510) - Naplata naknade po računu PP00799649	1011111116	KentBank d.d.	30,00	0,00	6.622,50
31.10.2021.	P_1.1. Otvaranje računa poslovnim subjektima (190478509) - Naplata naknade po računu PP00799649	1011111116	KentBank d.d.	50,00	0,00	6.652,50
26.10.2021.	Plaćanje po računu 2926/VP/1	HR1124840081135064469	JB Kristian Hukelj	47,50	0,00	6.702,50
25.10.2021.	rn 001-1-2021	1100733276	ARGENTUM D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE	0,00	6.750,00	6.750,00

Režijski trošak je prolazna stavka jer je sukladno ugovoru isti otpadao na zakupoprimca do 09.11.2022. te mu je prefakturiran.

*Prilog 1, bankovni izvadci u HRK i EUR za cijeli period postojanja računa.*

U nastavku slijede tablice kojima se pregledno i sustavno razlažu prihodi i rashodi stečajne mase u obliku troškova postupka te iznos preostao za namirenje vjerovnika.

Tablice troškova su diferencirane kao i u troškovniku utvrđenja predmeta razlučnog prava i njegova unovčenja na one koji izravno terete nekretninu od onih koji ravnomjerno terete stečajnu masu.

Ukupna stečajna masa (prihodi):

PREGLED CJelokUPNE STEČAJNE MASE		
PREDMET/PRIHOD	NAPOMENA	IZNOS
Prihod ostvaren prodajom nekretnine stečajne mase opterećene razlučnim pravom na FINA e-javnoj dražbi	Suvlasnički dio E-1 kčbr. 3647 k.o. Kutina	104.519,21 €
Prihod ostvaren ugovorom o zakupu donjeg dijela prostora	900€ mjesečno, 13 mjeseci, ugovor u spisu	11.679,75 €
<b>VRIJEDNOST CJelokUPNE STEČAJNE MASE:</b>		<b>116.198,96 €</b>



Rashodi izravno vezani za nekretninu:

<b>PREGLED TROŠKOVA KOJI IZRAVNO TERETE NEKRETNINU OPTEREĆENU RAZLUČNIM PRAVOM</b>		
<b>VRSTA TROŠKA</b>	<b>NAPOMENA</b>	<b>IZNOS</b>
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>NAPOMENA</b>	<b>IZNOS</b>
Trošak putovanja na pregled imovine koja čini stečajnu masu i preuzimanje dokumentacije dužnika 03.11.2020.	Putni nalozi dostavljeni sudu s prijedlogom odobrenja, pravomoćno odlučeno.	39,49 €
Trošak putovanja na primopredaju prostora i izradu zapisnika o stanju nekretnine 08.11.2022.	Putni nalozi dostavljeni sudu s prijedlogom odobrenja, pravomoćno odlučeno.	52,03 €
Trošak putovanja na primopredaju ključeva gornjeg kata nekretnine 11.11.2022.	Putni nalozi dostavljeni sudu s prijedlogom odobrenja, pravomoćno odlučeno.	52,03 €
Izrada pečata za dužnika x2	150,00 kn po komadu, drugi je napravljen zbog promjene adrese dužnika radi pravovremenog primanja pošte, vidljivo u sudskom registru	39,82 €
<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>NAPOMENA</b>	<b>IZNOS</b>
Trošak oglašavanja prodaje		79,50 €
FINA naknada za E-javnu dražbu	Nekretnina je prodana na 1. dražbi	92,91 €
<b>TROŠKOVI KOJI IZRAVNO TERETE NEKRETNINU OPTEREĆENU RAZLUČNIM PRAVOM UKUPNO:</b>		<b>355,77 €</b>

Rashodi vezani za ukupnu stečajnu masu:

<b>PREGLED TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA KOJI RAVNOMJERNO TERETE STEČAJNU MASU</b>		
<b>VRSTA TROŠKA</b>	<b>NAPOMENA</b>	<b>IZNOS</b>
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>NAPOMENA</b>	<b>IZNOS</b>
Knjigovodstveni troškovi	Ugovor je sklopljen za 625,00 kn mjesečno s PDV-om u što su uključena mjesečna i godišnja izvješća, na snazi je aneks ugovora gdje je cijena povećana na i dalje konkurentnih 80,00 € plus PDV od 01.01.2023.	3.793,13 €
Sudske pristojbe na isplate vjerovnicima	Obveza po zakonu i tarifi sudskih pristojbi	265,45 €
Trošak uredskog materijala, telefona, interneta i pošte u paušalnom iznosu od 5,30 € mjesečno, za period od 29.10.2020. do 29.10.2022.	Onaj dio troška rada st. upravitelja koji nije isključivi trošak unovčenja nekretnine	127,41 €

Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosi sukladno Uredbi	Pravomoćno odlučeno	11.945,05 €
OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	NAPOMENA	IZNOS
Sudske pristojbe u predmetu P-51/2022 TSZG		148,08 €
Parnični trošak u predmetu P-51/2022 TSZG		829,52 €
Bankovni trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	Procjena 42 mjeseca	450,00 €
Ovr-13487/2024 OGSZG	Plaćeno umjesto zakupoprimca - obveznika	241,53 €
Ovr-43178/2023 OGSZG	Plaćeno umjesto zakupoprimca - obveznika	80,78 €
GRAD KUTINA KN/NUV	Plaćeno umjesto zakupoprimca - obveznika	279,51 €
Rezervacija za druge nepredviđene troškove		100,00 €
<b>TROŠKOVI KOJI RAVNOMJERNO TERETE STEČAJNU MASU UKUPNO:</b>		<b>18.260,46 €</b>

Za nedospjele troškove iznosi se rezerviraju.

Određivanje troškova i nagrade stečajnom upravitelju je predloženo u posebnom podnesku.

Pečat je nužan za e-poreznu, HZMO i dr. a napravljena su 2 kom. radi promjene adrese dužnika.

Sudske pristojbe na isplate vjerovnicima, obveza po Zakonu i tarifi sudskih pristojbi.

Parnični trošak je konačan u predmetu P-51/2022 TSZG pošto je dužnik – tuženik odveden u stečaj bez izgleda naplate.

Trošak FINA e-javne dražbe, po *Pravilniku o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku*.

Bankovni trošak, dio dospio, dio rezerviran obzirom na predviđeno trajanje postupka.

Knjigovodstveni troškovi, redovni trošak svakog postupka ali ugovoren za svega 500,00 kn + PDV mjesečno.

I bankovne i knjigovodstvene radnje i troškovi nisu angažirani prvu godinu postupka iz razloga ekonomičnosti.

U slijedećoj je tablici prikazan **sumarni pregled** svih prihoda i rashoda stečajne mase:

<b>PREGLED VRIJEDNOSTI STEČAJNE MASE, SVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA, ISPLATA VJEROVNICIMA I VIŠKA PO ZAVRŠNOJ DIOBI</b>	
<b>VRIJEDNOST STEČAJNE MASE UKUPNO:</b>	116.198,96 €
Iznos troškova koji izravno terete nekretninu opterećenu razlučnim pravom	355,77 €
Iznos troškova stečajnog postupka koji ravnomjerno terete stečajnu masu	18.260,46 €
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA UKUPNO:</b>	18.616,23 €
<b>IZNOS PREOSTAO ZA RAZLUČNE I STEČAJNE VJEROVNIKE I VIŠAK PO ZAVRŠNOJ DIOBI:</b>	97.582,74 €
<b>ISPLATITI RAZLUČNOM VJEROVNIKU I VJEROVNICIMA VIŠIH REDOVA:</b>	32.553,71 €
<b>ISPLATITI VJEROVNICIMA NIŽIH REDOVA:</b>	4.477,04 €
<b>VIŠAK PO ZAVRŠNOJ DIOBI:</b>	60.551,98 €
<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA, ISPLATE VJEROVNICIMA I VIŠAK PO ZAVRŠNOJ DIOBI UKUPNO:</b>	116.198,96 €

Po ovako prikazanom pregledu prihoda i rashoda, izvjesno je puno namirenje vjerovnika viših i vjerovnika nižih redova te znatan višak po završnoj diobi koji se dijeli članovima društva Euro-sky d.o.o. sukladno društvenom ugovoru.

## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

*Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.*

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

*U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računске prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi*

*koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.*

Dužniku je nakon višegodišnje nelikvidnosti tijekom 2019. g. blokiran račun te se prvotno otvara prethodni postupak 29.10.2019. godine. U periodu sljedećih godinu dana, dužnik nije uspio otkloniti stečajne razloge te se redovni stečajni postupak otvara 29.10.2020. Na početku su obavljene tipične radnje za stečajni postupak, izrada pečata, analiza poslovanja i mogućih tražbina, uvid u ugovorne odnose itd. Bankovni račun i ugovor o knjigovodstvu nisu otvarani odnosno sklapani iz razloga ekonomičnosti jer dužnik tada nije imao prihoda.

Zaprimljena dokumentacija se sastojala od one osnovne javno objavljene te nije bila dostatna za temeljito utvrđivanje tražbina svih vjerovnika, u tom smislu su pojedine tražbine naknadno podnesene te obavljena i 2 ispitna ročišta tj. po naknadnoj prijavi je utvrđeno stanje svih tražbina.

Po pregledu predmeta stečajne mase – nekretnine suvlasnički dio E-1 kčbr. 3647 k.o. Kutina, u naravi poslovni prostor u centru Kutine, bivša uprava je odbila predati posjed i ključeve prostora. Upravi je odmah predložena izrada stečajnog plana kao dopušteni model rješavanja postupka iz razloga što je dužnik imao u vlasništvu nekretninu znatno vrijedniju od tada poznatog iznosa blokade. Pošto sam zaključio da je predmetna nekretnina u vlasništvu dovoljno osiguranje za podmirivanje troškova postupka i namirenje vjerovnika, a narav poslovanja dužnika kao obiteljske firme, ranije sklopljene ugovore o zakupu i podzakupu nisam raskidao iako tadašnji zakupoprimac – G-Relus d.o.o., OIB: 28147899405, povezano društvo s Euro-sky d.o.o. do otvaranja stečaja, nije ništa uplaćivao ovdje dužniku po ugovoru; to je naime bio prihod članova društva i uprave od kojeg između ostalog žive a vjerovnici ne mogu uprihoditi više od prijavljenih tražbina. Dakle, čuvao sam interese vjerovnika ali nisam išao za tim da članove društva isključujem iz ugovornog odnosa pošto su u konačnici pasivni vjerovnici u stečaju koju polažu pravo na višak po diobi.

Nažalost, u tom periodu se režijski troškovi nisu podmirivali a uprava nije dostavljala račune i drugu poštu za dužnika te je iz tog razloga naknadno promijenjeno sjedište dužnika. Zbog neplaćanja režija pokrenuto je više ovrha protiv dužnika te je na ročištu tijekom ljeta 2021. g. skupština vjerovnika naredila raskid dotadašnjeg ugovora o zakupu i podzakupu te sklapanje novog izravno između dužnika i Argentum d.o.o.-a kao zakupoprimalca, utuženje dugovanja od povezanog društva G-Relus d.o.o.-a na ime zakupa i troškova režija i ovrha. Za parnicu koja se vodila pod brojem P-51/2022 TSZG je opunomoćen odvjetnik te je ista u prekidu radi stečaja tuženika a slijedi obustava radi brisanja tuženika. Obavljene radnje su tužba i odgovor na tužbu.

Tijekom cijelog postupka, sređivanje ukupne knjigovodstvene dokumentacije je bilo zahtjevno, posebno radnopravne i poreznopravne, iz razloga što uprava dužnika nije predala ništa od dokumentacije a bivše knjigovodstvo Euro-skyja je tvrdilo da su predali upravi sve što su imali tijekom 2019.g.

Do lipnja 2021. nije zaprimljen nikakav prijedlog stečajnog plana te je sud 14.06.2021. donio rješenje o prodaji na koje nije bilo žalbe. Vrijednost nekretnine po odluci skupštine nije posebno procjenjivana iz

razloga ekonomičnosti već je Porezna uprava dostavila vlastitu procjenu. U prosincu 2021. bivša uprava putem punomoćnika dostavlja prijedlog stečajnog plana bez bitnih odrednica što skupština – koja po zakonu jedina i nalaže stečajnom upravitelju izradu plana, to ne prihvaća.

Nakon toga donesen je zaključak o prodaji, te je predan zahtjev FINI za provedbu e-javne dražbe.

Osim formalnosti predaje dokumenata na FINA očevidnik i sudačku mrežu, prodaju sam oglasio na 5 internetskih portala velike posjećenosti što je izazvalo primjetan interes obzirom da je nekretnina solidne kvalitete u centru Kutine. No, činjenica da posjednici protupravno drže posjed je odbila većinu i nije postignuta željena cijena.

Po završetku dražbe, sud je donio rješenja o dosudi i zaključak o predaji posjeda te se obavljene tehničke radnje vezane za predaju a ugovor o zakupu raskinut.

Nastavno na prodaju a obzirom na iznos unovčenja nekretnine, bilo je izvjesno i namirenje nižih redova te su po pozivu suda isti utvrđeni. U daljnjem tijeku postupka odlučivalo se o troškovima te su svi spada pravomoćno utvrđeni.

Također, dužnika su zadesile 3 ovrhe radi neplaćenih režija iako su davatelji usluge odmah po predaji nekretnine novom kupcu o tome obaviješteni. U tijeku je dogovorno rješavanje plaćanja obzirom da su svi režijski troškovi bili u obvezi ranije zakupoprimca a prodajom naravno u obvezi novog vlasnika. U slučaju se te ovrhe ne plate, one predstavljaju zahtjev prema obveznicima plaćanja. Da bi se ovaj stečajni postupak dovršio, daljnji troškovi izbjegli a članovi društva dobili višak po završnoj diobi, ti se zahtjevi mogu cedirati članovima društva ne bi li za svoju korist ostvarili te zahtjeve.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

*Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.*

Po namirenju dospjelih odnosno po rezervaciji nedospjelih troškova stečajnog postupka, za namirenje vjerovnika viših redova je preostao iznos od **32.553,71 €**, razložen u završnom diobnom popisu.

Sud je izravno namirio razlučnog vjerovnika u iznosu od 23.495,00 eura rješenjem 14. St-2380/2019 od 04.05.2023. te se u tom iznosu Republika Hrvatska smatra namirenom.

## ZAVRŠNI DIOBNI POPIS VJEROVNIKA VIŠIH REDOVA

Broj tražbine	Isplatni red	Ime/naziv, adresa/sjedište, OIB vjerovnika	Napomena	Iznos utvrđene tražbine	Isplatiti po diobnom popisu	Postotak namirenja
1.	1. viši	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB: 18683136487, Sisak, Stjepana i Antuna Radića 30		6.525,85 €	6.525,85 €	100,00%
2.	1. viši	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB: 18683136487, Sisak, Stjepana i Antuna Radića 30	Onaj dio tražbine broj 3.koji nije prijavljen kao tražbina broj 1. a obveza ga je obračunati sukladno čl. 274 SZ. JOPPD obrazac 20335.	259,24 €	259,24 €	100,00%
3.	1. viši	Jasna Gelešić, OIB: 93994511380, Kutina, K. Zvonimira 13		6.763,82 €	6.763,82 €	100,00%
<b>UKUPNO 1. VIŠI RED:</b>				<b>13.548,91 €</b>	<b>13.548,91 €</b>	<b>100,00%</b>
4.	2. viši	Moslavina d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, OIB: 98526328089, Kutina 44320 , Školska ulica 4		566,22 €	566,22 €	100,00%
5.	2. viši	Javni bilježnik Mato Medić, OIB: 06304919374, Kutina, Trg kralja Tomislava 7		167,56 €	167,56 €	100,00%
6.	2. viši	Grad Kutina, OIB: 41888874500, Kutina, Trg kralja Tomislava 12		1.111,92 €	1.111,92 €	100,00%
7.	2. viši	Eko Moslavina d.o.o., OIB: 94887300369, Zagrebačka 1, Kutina		629,31 €	629,31 €	100,00%
8.	2. viši	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB: 18683136487, Sisak,		16.404,95 €	16.404,95 €	100,00%

		Stjepana i Antuna Radića 30				
9.	2. viši	HEP-OPSKRBA d.o.o., OIB: 63073332379, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37		124,84 €	124,84 €	100,00%
UKUPNO 2. VIŠI RED:				19.004,80 €	19.004,80 €	100,00%
UKUPNO SVI VJEROVNICI VIŠIH REDOVA:				32.553,71 €	32.553,71 €	100,00%

Po namirenju viših redova, iznos preostao za namirenje vjerovnika nižih redova je **4.477,04 €**, razložen u sljedećoj tablici:

#### ZAVRŠNI DIOBNI POPIS VJEROVNIKA NIŽIH REDOVA

Broj tražbine	Isplatni red	Ime/naziv, adresa/sjedište, OIB vjerovnika	Napomena	Iznos utvrđene tražbine	Isplatiti po diobnom popisu	Postotak namirenja
1.	1. niži	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB 18683136487, Sisak, A. Starčevića 26		323,02 €	323,02 €	100,00%
2.	1. niži	Grad Kutina, OIB 41888874500, Kutina, Trg kralja Tomislava 12		172,34 €	172,34 €	100,00%
3.	2. niži	Republika Hrvatska, Ministarstvo pravosuđa i uprave, OIB 729110430276, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49		3.981,68 €	3.981,68 €	100,00%
UKUPNO SVI VJEROVNICI NIŽIH REDOVA:				4.477,04 €	4.477,04 €	100,00%

Sudu predlažem odobriti ovakav završni diobni popis te sazvati završno ročište.

Vjerovnicima predlažem odobriti ovaj završni račun.

*U prilogu:*

*Prilog 1, bankovni izvadci za cijeli period postojanja računa.*

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 27.03.2024.

Za Euro-sky d.o.o. u stečaju, stečajni upravitelj

Domagoj Repač, v.r.